

## ONDERHOUDSOVEREENKOMST

De onderhoudsovereenkomst omvat de volgende werkzaamheden:

### Algemeen:

1. Voorrijkosten.
2. Arbeidsloon.

### Voor koel- en vriesdeuren:

1. Controle op werking en algehele conditie van rail, loopwielen en afdichting rubbers.
2. Bijstellen van openers, geleiders en deurblad.
3. Smeren van loopwielen/draaipunten.
4. Controle van deurverwarming indien van toepassing.

### Voor gasdichte koeldeuren tevens:

1. Algehele inspectie van gasdichte systeem als manometer, rubbers en knevels.

### Voor brandwerende koel- en vriesdeuren tevens:

1. Algehele inspectie op werking van het zelfsluitende systeem en brandwerende afdichtingen.

### Bij elektrisch bediende koel- en vriesdeuren tevens:

1. Algemene inspectie op werking.
2. Controle/afstellen van de aandrijving.
3. Controle druklijst beveiliging.
4. Controle/afstellen van aandrijfriem of ketting.

### Voor overheaddeuren en garagedeuren: max. werkhoogte 4 meter:

1. Algemene controle op werking, deurblad, slot, grendel, afdichting enz.
2. Controle/afstellen van geleiderails, kabels, kabeltrommels en stootbuffers.
3. Controle van beveiligingen.
4. Controle/afstellen van balanceersysteem als veerpluggen, torsieveren en lagers.
5. Smeren van draaipunten en verenpakket.

### Bij elektrisch bediende overheaddeuren en garagedeuren tevens:

1. Algehele inspectie op werking.
2. Controle/afstellen van de aandrijving, eindschakelaars, ontkoppeling, enz.
3. Controle/afstellen van de onderloopbeveiliging en, indien aanwezig, loopdeur beveiliging.

### Voor elektrisch bediende schuifdeuren:

1. Algehele controle op werking, deurblad, slot en afdichtingen.
2. Controle/afstellen van geleiders en loopwielen.
3. Controle op onder- en bovenrail/geleiding.
4. Controle/afstellen van de aandrijving, kettingspanning, slipkoppeling, enz.
5. Smeren van de aandrijfcomponenten.
6. Controle/afstellen van de beveiliging en indien aanwezig loopdeur beveiliging.

### Voor snelroldeuren:

1. Algehele inspectie op werking, rail en doek.
2. Controle afstelling aandrijving zoals eindschakelaars.
3. Controle onderloopbeveiliging.

### Niet inbegrepen in de onderhoudsovereenkomst zijn:

1. Bijwerken van lakbeschadigingen.
2. Herstellen van schade ontstaan uit onoordeelkundig gebruik, aanrijdingen, e.d.
3. Het vervangen van aan slijtage onderhevige onderdelen.
4. Reinigen van deurblad, railsysteem, ophangconstructie, e.d.

- Extra werkzaamheden worden in overleg, op basis van nacalculatie, doorberekend.
- Bij grote reparaties zal eerst een vrijblijvende prijsopgave worden gedaan, welke na opdracht zal worden uitgevoerd.